

*Die Gemeinde Pinnow verkauft
meistbietend*

***Wohnhaus,
An der Crivitzer Chaussee 2
in 19065 Pinnow***

Lage: Die Gemeinde Pinnow befindet sich ca. 12 km entfernt von der Landeshauptstadt Schwerin. Das Grundstück „An der Crivitzer Chaussee 2“ liegt ca. 2,5 km von der Bundesstraße 321 entfernt, in einem bevorzugten Erholungsgebiet mit zahlreichen Seen. Nördlich und östlich schließen sich landwirtschaftlich genutzte Flächen an. Pinnow ist Mitgliedsgemeinde des Amtes Ostufer Schweriner See.

Objekt: Bei dem Gebäude handelt es sich um ein massives eingeschossiges Wohngebäude mit Krüppelwalmdach. Der Dachraum ist im westlichen Teil nicht ausgebaut. Im Erdgeschoss befindet sich ein Windfang, 5 Zimmer, Küche, Diele, Flur sowie Bad/WC. Ein Raum ist unterkellert (lichte Höhe ca. 2,00 m). Zugang erhält man über eine Fußbodenklappe in der Küche.

Am Gebäude befindet sich in einem dem Alter (Bj.: 1920) entsprechenden Zustand, es ist Reparaturstau vorhanden. Die Wärmedämmung ist unzureichend.

Das Wohngebäude ist derzeit vermietet.

Gebote sind bis spätestens zum **15. Februar 2005** (Posteingangs-Stempel) zu richten an das

Amt Ostufer Schweriner See
- AG Kommunale Dienstleistungen -
Dorfplatz 04 in 19067 Leezen/ OT Rampe.
Tel.: (0 38 66) 63-232

Das Mindestgebot liegt bei 55.000,00 €

Die Gemeinde Pinnow als Eigentümer ist nicht verpflichtet, irgendeinem Gebot den Zuschlag zu erteilen.